











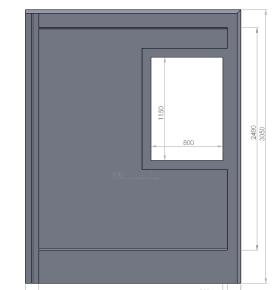
Béton armé haute qualité au service de la maison individuelle bioclimatique à inertie thermique

La qualité et la durée de vie d'une maison dépendent essentiellement du choix des matériaux dès sa conception. Une construction de type traditionnel, après 35 ans, perd des performances isolantes et esthétiques, obligeant à budgétiser d'importants travaux d'entretien et de rénovation pour éviter toute dépréciation économique de la maison.

Le concept des panneaux Domibilis, associé au béton chanvre, offre la possibilité de construire une maison avec les mêmes performances (thermiques, étanchéité eau/air et esthétiques) pendant toute la durée de sa vie. Le concept protège des aléas d'un budget d'entretien et préserve de toute dévalorisation du bien .

PANNEAUX DOMIBILIS

- Construction de haute **qualité**, rapide, facile, immédiatement stable, conforme aux **normes**DTU et RT 2012
- Isolation biosourcée avec régulation hygrométrique et inertie thermique
- Panneaux étanches (air/eau).
- Confort et santé préservés
- Plus-value esthétique par les encadrements moulurés et le béton imprimé personnalisable
- Modules polyvalents pour maisons, garages, abris de jardin, bureaux de jardin, piscines.





Pose et mise en oeuvre faciles, par engin de levage classique (téléscopique)







l'eau à vie







- 1. Les panneaux de 2.40 m x3 m sont préfabriqués dans l'entreprise avant d'être expédiés sur le chantier de construction.
- 2. Cette construction par assemblage peut convenir pour des maisons d'habitation mais, par extension, pour des garages, des abris de jardin...
- 3. La pose des plaques et la mise en œuvre se font par engin de levage télescopique.
- 4. Les panneaux s'assemblent par clavetage avec longrines incorporées.
- 5. Maison expo à Lux 21120



Trois raisons de choisir les panneaux Maison Eco :

- Economique: fabrication en usine pour optimiser le coût global et garantir une qualité et un contrôle optimum.
- Ecologique : sans obsolescence de l'étanchéité air/eau la consommation énergétique reste minimale avec des materiaux recyclables dans leur totalité.
- Sécuritaire : materiaux imputrescibles dotés de propriétés protectrices apportant un confort à l'habitation.

Etapes de construction :







1. Fondations

2. Pose directe des murs (1 à 2 jours d'assemblage)

3. Charpente

4. Finitions (encadrements, grandes dalles, dallages etc...)

Détails techniques :

L'assemblage des panneaux par clavetage avec longrines incorporées. Ce concept apporte solidité à la structure et rapidité de montage. La résistance mécanique est assurée par des cadres en béton armé posés par contreventements. La reprise des efforts de la structure evite tout désordre de gros oeuvre de maçonnerie traditionnelle (fissures aleatoires). Le gain de temps sur le chantier permet des économies substantielles. Sans temps de séchage de maçonnerie, la construction est immédiatement stable.

Temps de montage: 1 à 2 jours pour la pose des murs et 1 jour pour la pose des appuis et encadrements.



Sur le plan économique

- Rapport qualité prix optimum à l'achat
- Conception et composition assurant une étanchéité air / eau du panneau à vie. (enduit non obligatoire générant une reduction des couts, d'entretien ou de rénovation).

Optimisation des frais de construction et d'entretien.

- Rapidité de montage impliquant une économie des coûts de main d'oeuvre: 8 à 10 jours pour une maison de 100m² après fondations dont 3 à 4 jours d'assemblage des panneaux.
- Panneaux prêts à l'emploi fabriqués en usine
- Mise en oeuvre indépendante des conditions météorologiques.
- -Diminution des délais de construction : la préfabrication en atelier permet un contrôle optimal des éléments.
- Construction immédiatement stable : pas de temps de séchage (maçonnerie, joints, linteaux, poutres, etc..).
- Panneau < à 2 tonnes : transport et mise en place facile par moyens classiques (camion, télescopique....).

Sur le plan sécurité et santé

La maison Eco preserve santé et confort, niveau - Conception à partir de matériaux locaux particulierement élevé en cas d'isolation par l'ex- (93%). térieur :

- Murs minéraux sains, inertes et sans émanation impact écologique minimisé ou provechimique.
- Réduction des émission de COV.
- Absence de nuisibles ou moisissures.
- Barrière acoustique efficace garantissant le confort de chacun.
- Barrière électromagnétique.
- Garantie fabricant : Vérification et suivi qualité conformes aux normes du béton tout au long de la production, la livraison des matières premières, la validation des éléments structurels par un bureau d'études externe, jusqu'à la sortie des pièces en fabrication.
- Conforme normes DTU et RT 2012.
- Confort de pose

Maisons isolées par l'intérieur :

Nous conseillons l'utilisation de blocs de chanvre pour l'isolation et des enduits chaux chanvre pour la finition des murs.

Ce système permet d'optimiser tous les paramètres de la construction : inertie thermique, régulation hydrométrique /thermique et matériaux biosourcés

L'économie sur le gros oeuvre permet d'absorber la plus-value de ces matériaux.

Sur le plan écologie

- Matières premières abondantes avec nant du recyclage.
- Construction structurellement résistante, durée de vie supérieure à celle des constructions traditionnelles, réduction de l'empreinte carbone de la Maison Eco.
- -Maison sans entretien. Etanche air/eau pendant toute sa durée de vie
- Déchets recyclables.



ZA Rupt des Gouttes - Rue de Fontenottes

21120 LUX

Tél: 03 80 75 22 22 - Fax: 03 80 75 22 11

Email: alentour@wanadoo.fr

www.maison-eco.fr

Le Chanvre, une isolation 100% naturelle, saine et performante

Avantages du béton chanvre:



Solution 100% naturelle biosourcée



Isolation du chaud



Isolation du froid





Isolation accoustique



Stockage du CO₂



Conductivité thermique (λ) de 0.05 à 0.09W/m.K Pour 30 cm, R = 4.2 m².K/W



Totalement recylable

Béton de chanvre : ses caractéristiques et ses propriétés

Le béton de chanvre est obtenu grâce au mélange de chènevotte (granulat de chanvre), d'eau et de liant (mélange à base de chaux). Matériau isolant **écologique**, sa production ne nécessite ni extraction ni cuisson. Produit **durable**, de par ses propriétés intrinsèques. Le chanvre participe activement à la **régénération des sols**. Il dispose des mêmes propriétés isolantes que les laines minérales (la laine de verre par exemple).



À noter : son coût réduit et ses qualités isolantes le privilégient pour les constructions responsables à objectif environnemental.

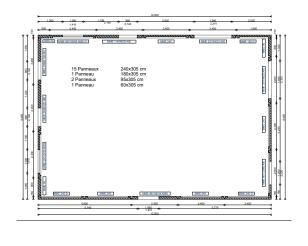
Associé aux panneaux Domibilis, le béton de chanvre forme un système constructif sain comportant peu de joints et assurant au bâti propriétés optimum en neuf comme en rénovation. Il est utilisé en éco construction pour l'isolation des sols et planchers, des murs et cloisons ainsi que des toitures.

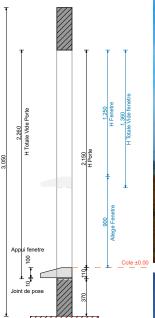
Ses propriétés et ses caractéristiques intrinsèques en font un matériau de développement durable :

- Mise en oeuvre facile;
- Isolant phonique efficace: 50 à 59 décibels pour épaisseur de 10 cm à 30 cm ;
- Matériau ductile, le béton de chanvre **résiste aux déformations** ;
- Régulateur d'humidité ;
- Capacité de stockage de dioxyde de carbone ;
- Conductivité thermique entre **0.05** et **0.09** W/m.K (selon le dosage) ;
- Masse volumique de l'ordre de 350 kg/m³;
- Action antimicrobienne et insecticide ;
- Démoli, le béton de chanvre est recyclable ;
- Classement B-s1, d0 : Résiste à une attaque prolongée des flammes et d'un objet isolé ardent tout en limitant la propagation de la flamme, avec une faible production de fumée et sans émission de gouttelettes ou particules enflammées
- Matériau dit « à **changement de phase** » quand la T°C de l'air augmente, on observe au sein du béton de chanvre une augmentation de la pression de la vapeur d'eau traduisant un phénomène d'évaporation qui s'accompagne d'une absorption de la chaleur. Inversement quand la T°C de l'air diminue.
- Bonne capacité thermique massique avec un déphasage de 37 minutes pour 1 cm ou 12,5 h pour des briques de 20 cm d'épaisseur. Excellent candidat pour l'inertie thermique

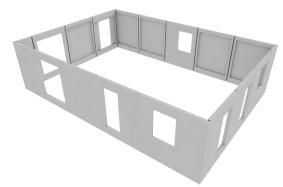


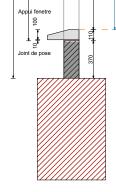
Exemples de construction avec les panneaux :









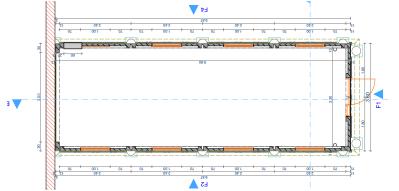






Montot (70180) Novembre 2017 - environ 105m² habitable













Troyes (10000) - Local technique Décembre 2018























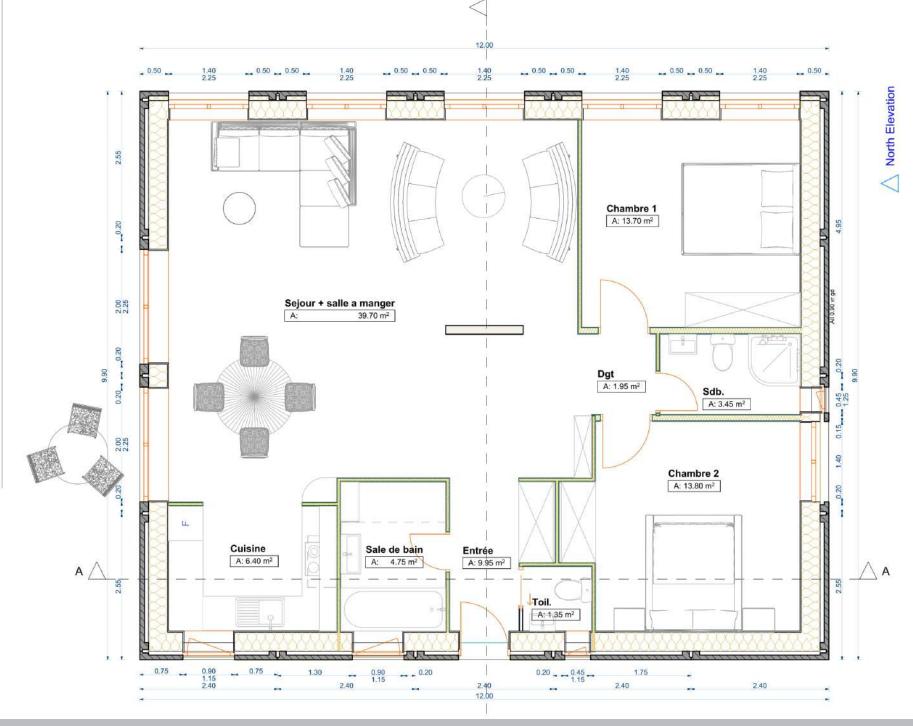


LUX (21120) Juin 2018 - environ 110m² habitable





Maison plain-pied • Surface habitable 103,4 m² • Surface construite 118,31 m² • Perspective



Maison plain-pied • Surface habitable 103,4 m² • Surface construite 118,31 m² • Plan



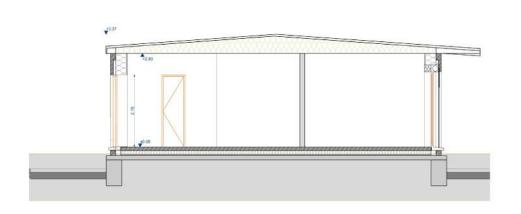


Façade Sud et Nord





Façade Est et Ouest



Coupe



Variante toit une pente

Maison plain-pied • Surface habitable 103,4 m² • Surface construite 118,31 m² • Façades et coupe

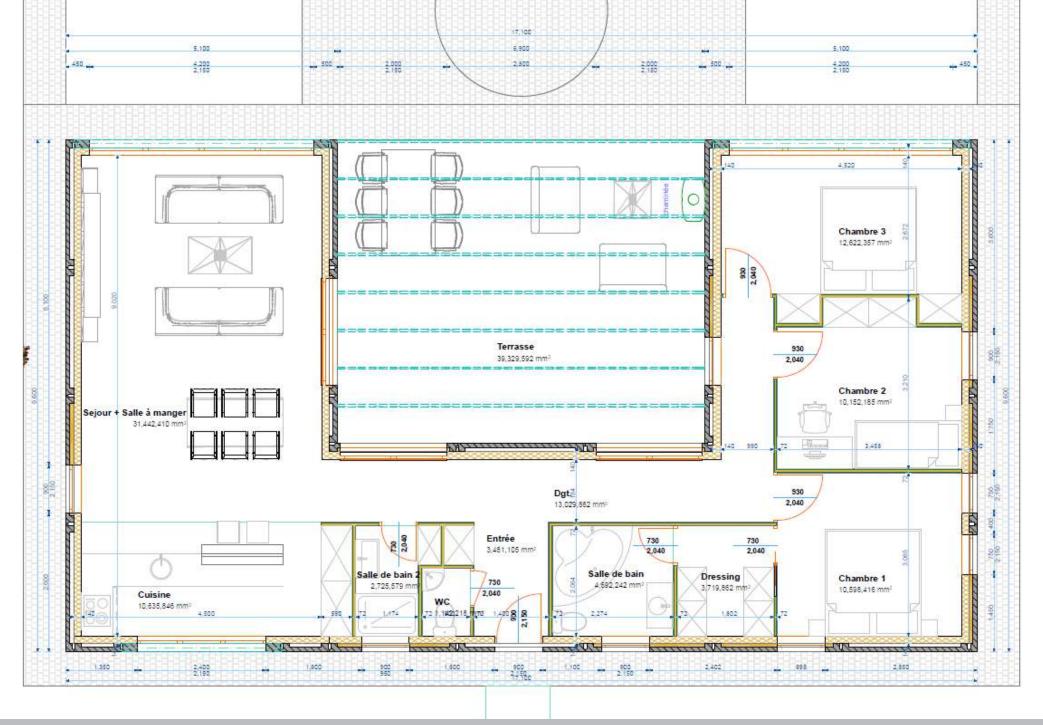


Maison plain-pied toit plat • Surface habitable 104,2 m² • Surface construite 143,5 m² • Perspective

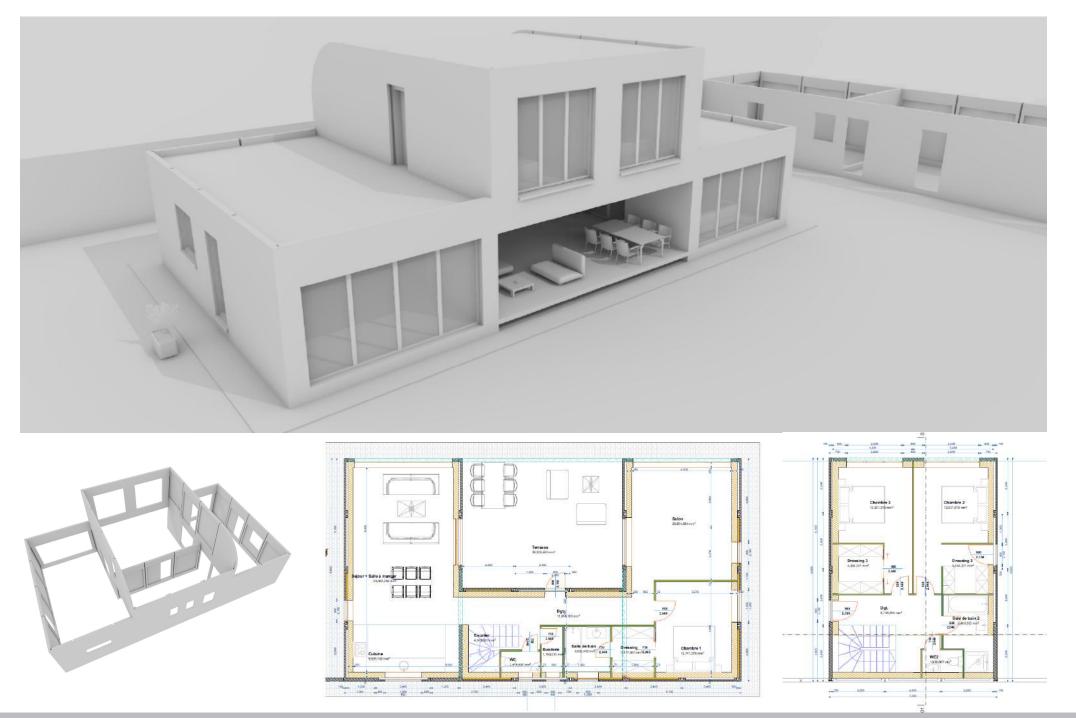


Maison plain-pied toit plat • Surface habitable 104,2 m² • Surface construite 143,5 m² • Rez de chaussée Perspective

Retrouvez l'ensemble des plans sur www.maison-eco.fr



Maison plain-pied toit plat • Surface habitable 104,2 m² • Surface construite 143,5 m² • Plan



Maison R+1 toit arrondie • Surface habitable 187.4 m² • Surface construite 143,5 m² • Projet en isolation béton chanvre

Retrouvez l'ensemble des plans sur www.maison-eco.fr



Pavillon plain-pied • Surface habitable 120,5 m² • Surface construite 141,1 m² • Perspective



Pavillon plain-pied • Surface habitable 120,5 m² • Surface construite 141.,1 m² • Perspective Intérieur

Retrouvez l'ensemble des plans sur www.maison-eco.fr



Pavillon plain-pied • Surface habitable 120,5 m² • Surface construite 141,1 m² • Perspective





Pavillon plain-pied • Surface habitable 120,5 m² • Surface construite 141,1 m² • Façades et plan

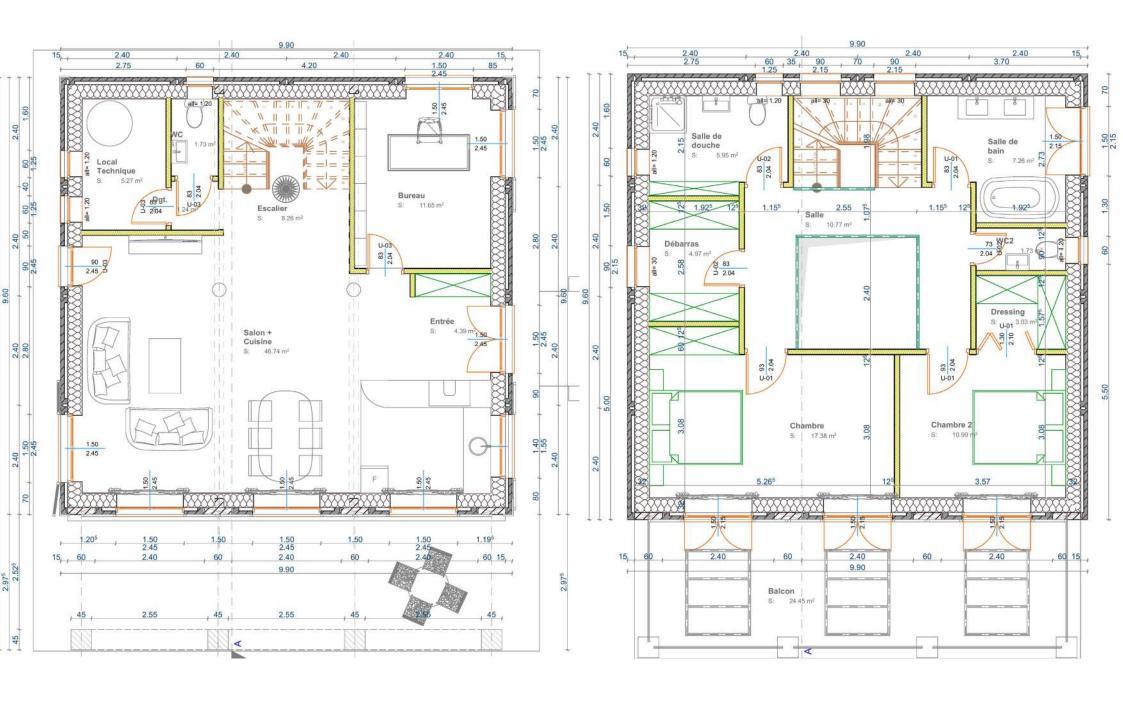


Pavillon R+1 • Surface habitable 141,3 m² • Surface construite 123,2 m² • Perspective

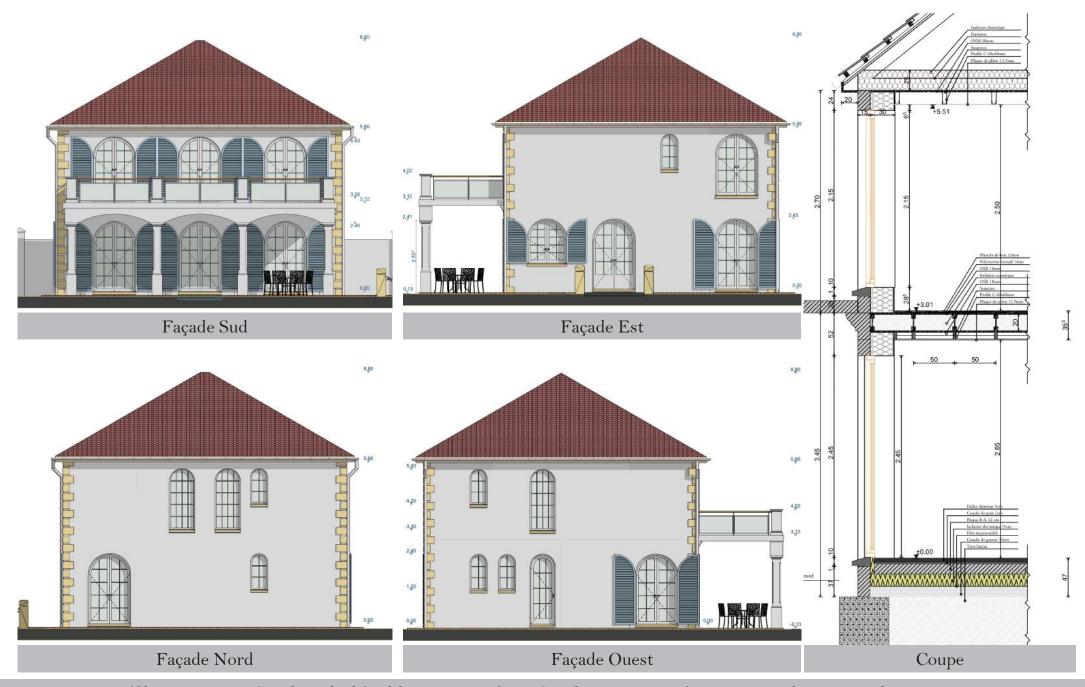




Pavillon R+1 • Surface habitable 141,3 m² • Surface construite 123,2 m² • Perspective Intérieur



Pavillon R+1 • Surface habitable 141,3 m² • Surface construite 123,2 m² • Plans



Pavillon R+1 • Surface habitable 141,3 m² • Surface construite 123,2 m² • Façades et coupe

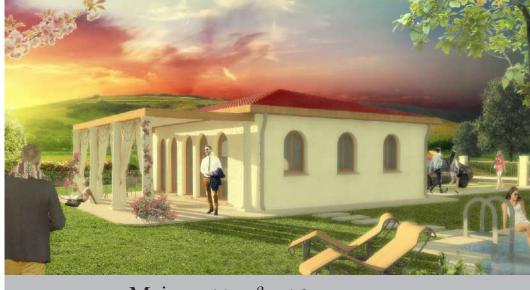




Maison 30 m² - 10 panneaux



Maison 40 m² - 14 panneaux



Maison 48 m² - 12 panneaux



Orangerie toit 4 pans 75 m² - 16 panneaux



Maison 77 m² - 16 panneaux



Maison 77 m² - 16 panneaux



Maison 77 m² - 22 panneaux





Maison 77 m² - 16 panneaux



Maison 92 m² - 20 panneaux



Maison 85 m² - 24 panneaux, 4 système poteaux -poutres



Maison 95 m^2 - 18 panneaux



Maison 95 m^2 - 18 panneaux



Maison 95 m² - 18 panneaux



 $Maison 98 m^2$ – 18 panneaux – isolation par l'extérieur



Maison 104 m² - 24 panneaux, 3 système poteaux -poutres





Maison 103 m² - 18 panneaux



Maison 104 m² - 24 panneaux, 3 système poteaux -poutres



Maison 107 m² - 26 panneaux, 4 système poteaux -poutres



Maison 115 m² - 26 panneaux, 2 système poteaux -poutres



Maison 121 m² - 20 panneaux



Maison 141 m² - 32 panneaux







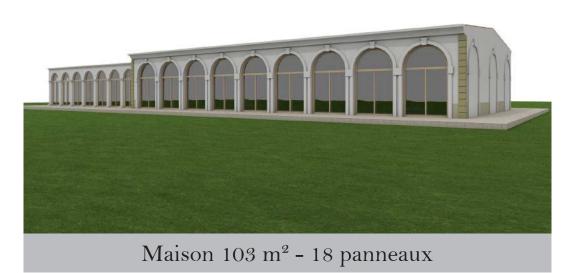




Maison 206 m² - 36 panneaux, 5 bandeaux couvre-joint



Maison 206 m² - 36 panneaux, 22 bandeaux couvre-joint





Maison 107 m² - 26 panneaux, 4 système poteaux -poutres



Maison 115 m² - 26 panneaux, 2 système poteaux -poutres



Maison 122 m² - 20 panneaux, 6 système poteaux poutres



Maison 122 m² - 20 panneaux, 6 système poteaux poutres



Maison 122 m² - 20 panneaux, 6 système poteaux poutres



Maison 122 m² - 20 panneaux, 6 système poteaux poutres



Abris de jardin 16 m² - 8 panneaux



Bureau de jardin 19 m² - 12 demi-panneaux



Garage 17 m² - 9 panneaux (avec toit)



Garage 39 m² - 20 panneaux (avec toit)



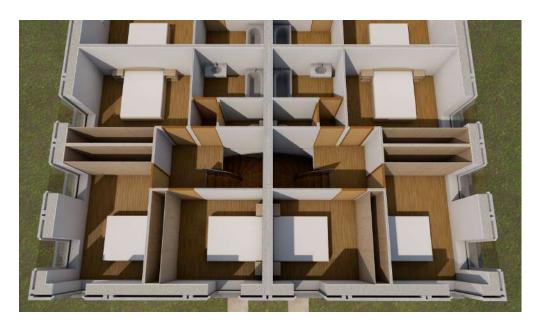
Dgt

À la fois maison et appartement.

Cette configuration offre la liberté, le confort et le cadre de vie d'une maison individuelle. Projet adapté au mode de vie actuel pour la solution pour un **budget maitrisé**.

Concept idéal pour une petite copropriété à **taille humaine** composée de 4 appartements en duplex. Chaque famille vit dans son logement avec terrasse et jardin privé... comme dans une **maison individuelle**.

Les solutions de **personnalisation** proposées par Alentour (décoration murale, appuis, dallage, mur de clôture etc...) permettent de créer un logement avec une identité propre et authentique.



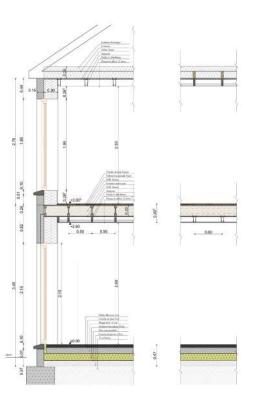
















Village sénior 2000m² - Entièrement conçu à partir de 40 modules Alentour







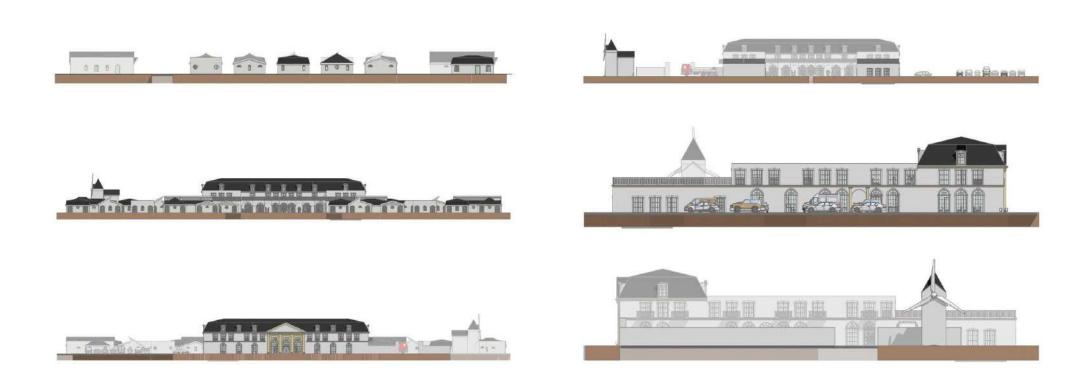
Concept de village senior : Logements en pavillons individuels dans résidence sécurisée, en zone rurale avec espaces communs de vie.

Sur une surface de 31,12 hectares sont implantées des maisons individuelles, autour de **lieu commun de vie intergénérationnel**. Ce village sénior sécurisé, privilégie indépendance et **automie** de ses résidents tout en maintenant une vie sociale et communautaire active.

La résidence apporte un confort de vie des résidents en proposant une gamme large de **services** et d'animations : blanchisserie, commerces, assistance médicale, aide à domicile, restaurant, animations sportives, artistiques et culturelles.

Les logements individuels sont confortables et spacieux. Situés dans un cadre verdoyant ils sont composés d'une à deux chambres, cuisine, salon, salle de bain, terrasse et jardinet privatif ou collectif. Equipés des aménagements nécessaires à l'accueil des personnes à mobilité réduite. Loués vides, les résidents peuvent meubler et aménager leur logement selon leurs goûts.

L'ensemble des bâtiments est conçu avec 40 modules constructifs et décoratifs produits par Alentour et entièrement isolés en béton de chanvre. Il s'agit d'un projet modulable et facile à mettre en oeuvre dans le soucis et le respect du bien être de ses occupants.



Possibilités esthétiques et personnalisation :

Plaquette d'encadrement :



Encadrement lisse ton pierre





Corniche:



Corniche bouchardée ton pierre

Plaquette parement :







Parement mural petit format

Appui et seuil:



Appui et seuil traditionnels



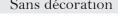
Appui et seuil aspect pierre



Appui et seuil Provence

Décoration murale :

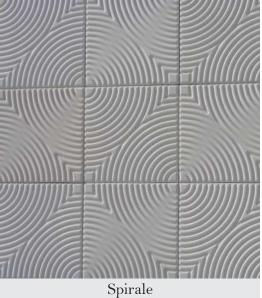




Arabesque









Colonne et pilier de Loggia :







Pilier de Loggia



Pilier Loggia pour pergola



Pilier monobloc

Mur Clôture:









Aspect lisse

Aspect pierre

Pilier de portail:



Pilier portail lisse monobloc 33x33cm



Pilier portail bouchardé monobloc 44 x 44 cm



Pilier portail Provence monobloc 50x50cm

Grande dalle, jusqu'à 240 x 398 cm :



2 grandes dalles 150 x 398 cm (11,94m²), micro désactivé ton pierre



1 grande dalle 240 x 305 cm (7,32m²), lisse ton pierre avec frise



1 grande dalle 220 x 250 cm



 $(5,50\text{m}^2)$, lisse ton pierre avec frise 4 grandes dalles 240 x 305 cm (29,28m²), lisse ton pierre

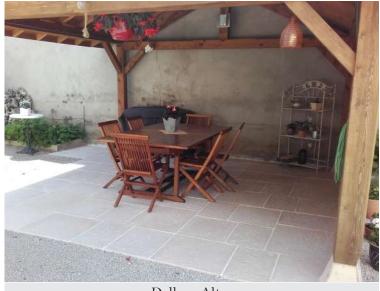
Dallage aspect pierre:



Dallage Château



Dallage Abbatiale



Dallage Altar

Escalier:







Dalle ronde



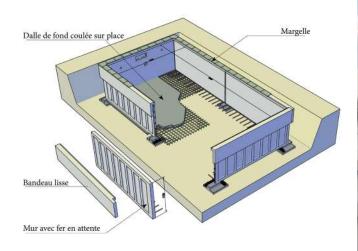
Grande dalle





Bloc droit

Piscine:



Principe de montage



Piscine mur fer en attente



Piscine hors sol



Autre produit :



Pot



Couvertine et banc pour mur de 50cm



Puit



Pavé



Casier à bouteille





Banc avec gravure



Cheminée





Banc et table en U



Bordure de jardin



Dalle Vitalitas



Jardinière avec gravure



Colonne et arche





Fontaine de village





Bordure jardinière



Balustre



Statue

CONCEPTION DE MAISON AUTONOME EN ENERGIE



Fluide caloporteur

Mur noir à inertie thermique

par énergie solaire (41°)

CITERNE EAU DE PLUIE Eau pour sanitaires

ISOLEE

INTEGRE DANS LES MURS

VOLANT DE STOCKAGE SOLAIRE

ET ELECTROCULTURE

Arbre feuillu